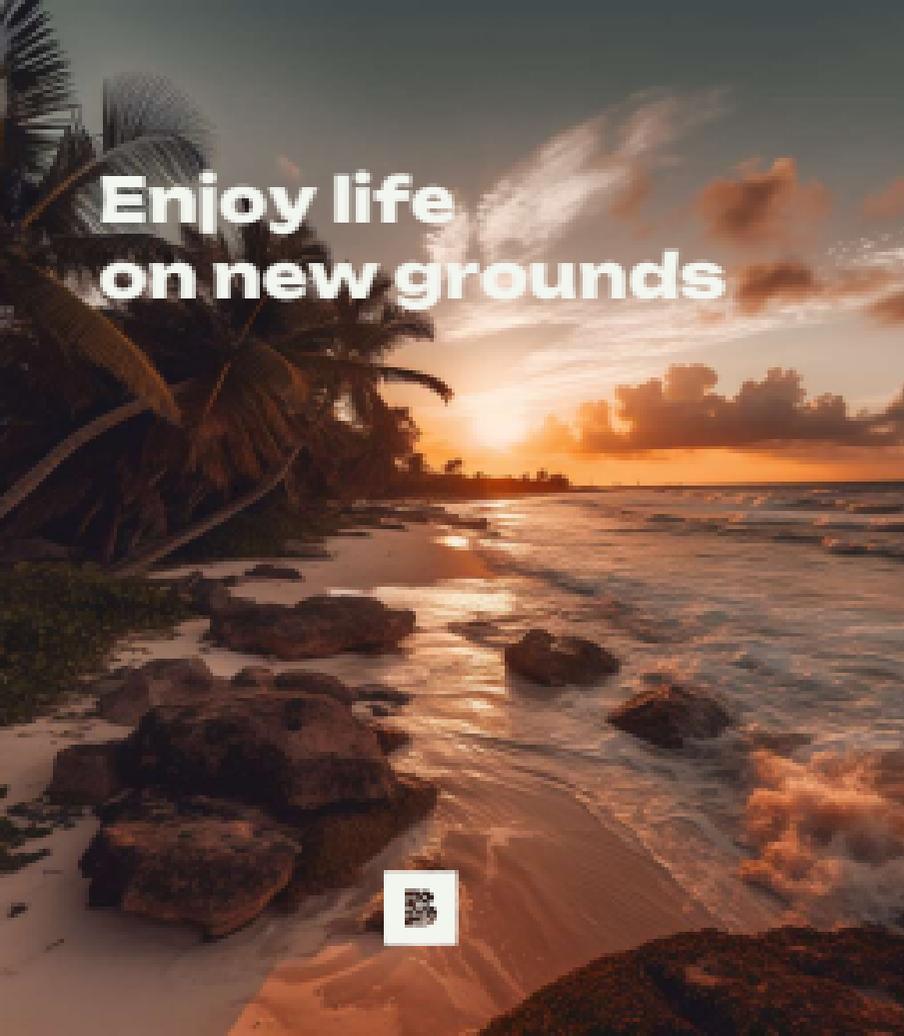


**Bacab**  
La Veleza

# Índice

- 1 Tulum
- 2 Comunidad
- 3 Bacab La Veleta
- 4 Ubicación
- 5 Características
- 6 Tipologías
  - Hob Garden Studio
  - Eco Studio
  - Can Studio
  - Hot Pot 2 Niveles
- 7 Amenidades
- 8 Servicios
- 9 Colaboradores
- 10 Arquitectos
- 11 Interioristas
- 12 Desarrolladores
- 13 Contacto



Enjoy life  
on new grounds



**Bacab**  
La vida

## Tulum

¿Te imaginas despertar cada día con el espectáculo del sol naciendo sobre el mar? Esa es la magia de Tulum, la antigua ciudad maya cuyo nombre significa "La Ciudad del Amanecer".

En Bacab, queremos que vivas esa experiencia única, que sientas el renacer de tu espíritu y que disfrutes de la aventura de tu vida. Tulum es mucho más que una playa tropical, es un paraíso natural con una historia fascinante. Déjate seducir por su sitio arqueológico y su estilo de vida saludable y consciente. Ven a Bacab y descubre por qué Tulum es uno de los mejores destinos en México.

## Una comunidad multicultural, joven y unida

Se acercan a este destino creativos, artistas, músicos, empresarios, nómadas digitales, arquitectos, viajeros, y más... todos en búsqueda de nuevas experiencias para conectar con ellos mismos, con otros y con la naturaleza. Tulum les brinda espacios únicos de inspiración y relajación, generándose así de manera orgánica, un intercambio cultural sumamente enriquecedor y expansivo.





Pensando en ellos hemos diseñado  
un nuevo y revolucionario concepto que reúne la  
sofisticación del diseño mexicano contemporáneo y la  
energía de un ambiente joven, multicultural y bohemio.

Bienvenidos a **Bacab**



TULUM

**Bacab**  
LUGAR

MAR CARIBE

## Conectados con la belleza de Tulum

Vivir aquí te permite encontrarte con las raíces de Tulum, su contemporaneidad cultural y sus encantos naturales. En Tulum se genera una comunidad que valora la belleza de un lugar auténtico. En Bacab, te invitamos a descubrir un nuevo estilo de vida, donde la conectividad y la desconexión se combinan para crear una experiencia única e inolvidable.





## Bacab

La Veleta

### La Veleta, Tulum

En Bacab, creemos que la vida es una aventura que debe ser disfrutada al máximo. Por eso, nuestro espacio está diseñado para conectarte con tu ser interior y con un entorno multicultural que te invita a explorar nuevos sabores y experiencias gastronómicas y saludables. Desde aquí, puedes descubrir los secretos mejor guardados de Tulum y disfrutar de actividades que te ayudarán a reconectar con tu cuerpo, tu mente y tu espíritu.

**Bacab La Veleta cuenta la historia de un México lleno de tradición, pero a la vez contemporáneo y sofisticado**

Hemos diseñado espacios únicos, donde las formas, los colores y las texturas invitan al disfrute y a la relajación.





## En BACAB cada detalle cuenta

Bacab La Veleta combina espacios con diseño mexicano contemporáneo y todas las comodidades de un hotel de lujo, en una atmósfera enmarcada por la simplicidad y la elegancia. Amenidades de primer nivel y área comercial pensadas para satisfacer los gustos y paladares más exigentes, desde un café o una deliciosa cena, hasta una galería de arte.



## Características generales

- 40 departamentos
- 4 tipologías
- 4 niveles
- Área comercial
- Amenidades "In door & Out door"
- Unidades totalmente amuebladas y equipadas en esquema "llave en mano"
- Servicio de administración de propiedad

## Servicios

- Video vigilancia
- Control de acceso
- Agua tratada con filtros de carbono
- Tratado de aguas residuales
- Riego inteligente en áreas comunes

# Tipologías







Hob Garden Studio



Zac Studio

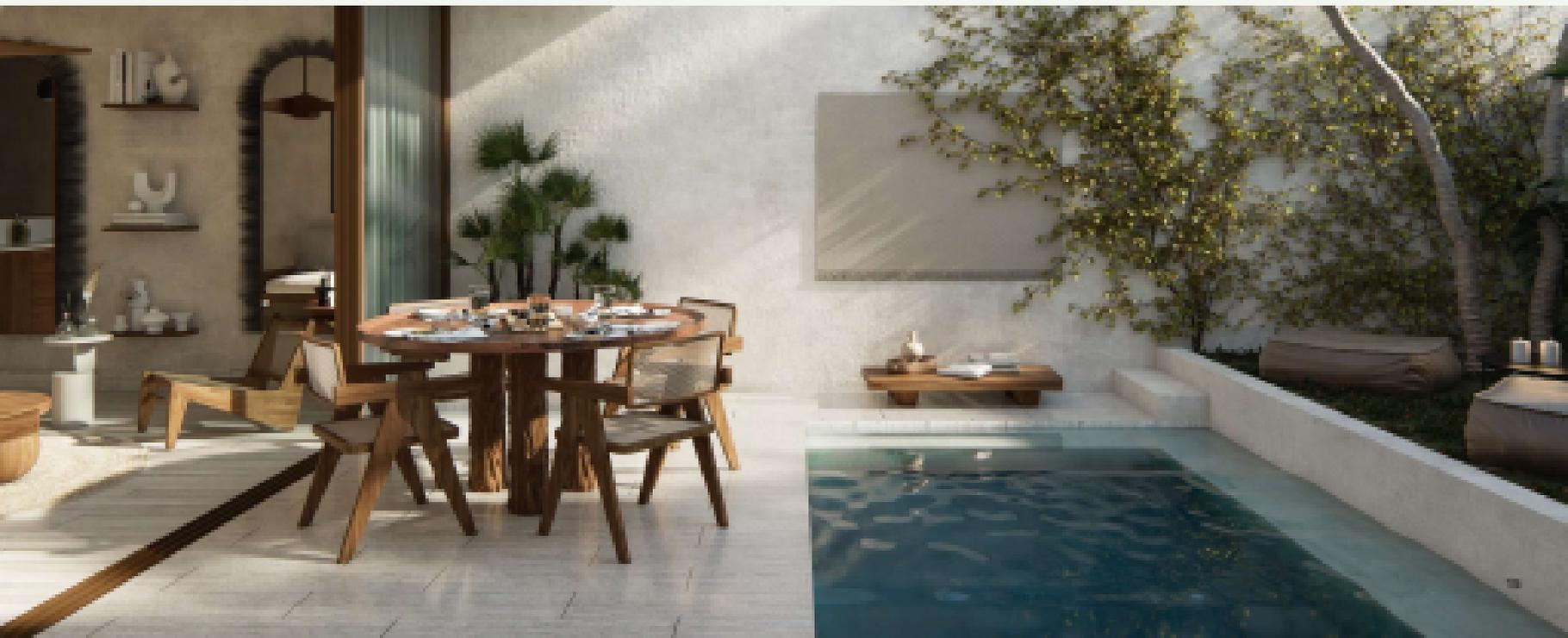


Oan Studio



Hoa PH 2 Niveles

# Hob Garden Studio



## Hob Garden Studio

### 09 Unidades

- SQM: 92.46 m<sup>2</sup>
- Garden: 33.76 m<sup>2</sup>
- Total: 86.23 m<sup>2</sup>



Cama



Baño completo



Sala



Comedor



Cocina



Terraza



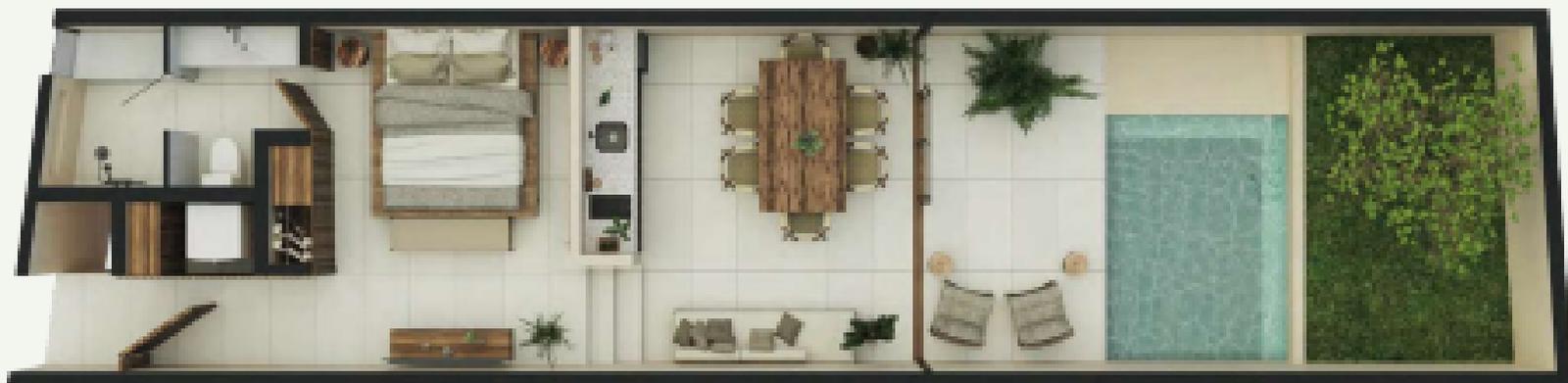
Piscina



Jardín



Centro de blancos y área de lavado



Las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a cambios sin previo aviso.

# Zac Studio



## Zac Studio

09 Unidades

• SQM: 52.46 m<sup>2</sup>



Cama



Comedor



Centro de blancos  
y área de lavado



Baño completo



Cocina



Sala



Terraza



Las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a cambios sin previo aviso.

# Can Studio



## Can Studio

12 Unidades

• SQM: 93.54 m<sup>2</sup>



Cama



Comedor



Cava de vino



Baño completo



Cocina



Centro de blancos  
y área de lavado



Sala



Terraza



Las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a cambios sin previo aviso.

# Hos Penthouse 2 Niveles



## Hos Penthouse Planta Baja

### 09 Unidades

- SQM: 84.98 m<sup>2</sup>
- Rooftop: 15.84 m<sup>2</sup>
- Total: 100.82 m<sup>2</sup>



Baño completo



Cocina



Centro de blancos  
y área de lavado



Sala / Comedor



## Hos Penthouse Planta Alta



Lock Off Room



Lounge Bar



Terraza con Piscina



Baño Completo



Cama King Size



Las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a cambios sin previo aviso.



**Espacios para el reencuentro con  
nosotros mismos**





## ...creados para reconectar

- Piscina
- Gym
- Rooftop Solarium
- Stargazing Roof
- Co-Working

## Todo para ti...

- Recepción
- Seguridad 24/7
- Front Desk
- Estacionamiento
- ConciERGE
- Lavandería
- Elevador
- Property Management
- Bicicletas
- Solarium



**Colaboradores**





**Lavalle+  
Peniche**  
/arq.

## **Arquitectura: Lavalle + Peniche**

Con una visión futurista, Lavalle y Peniche busca embellecer los espacios, con la creación de desarrollos que generen valor a la vida de las personas que se involucren en cada uno de sus proyectos.

Lavalle y Peniche, ha creado obras arquitectónicas de gran valor, como el restaurante *ix'im* en Yucatán; premiado con el internacional Prix Versailles a lo mejor del diseño y arquitectura y reconocido por la UNESCO como el más hermoso del mundo en 2019.

■ Lavalle Peniche y José Carlos Gallo

## Diseño de interiores: Marva Studio

Este dúo de profesionales ha fusionado el estilo artesanal, los elementos naturales y el diseño mexicano contemporáneo. De esta manera, logran crear un moderno y cómodo espacio en un perfecto balance entre el espíritu del ambiente y la energía vibrante de quien lo habita.

Su trabajo ha sido presentado en prestigiosas publicaciones como la edición de arte de HARPER'S BAZAR en español.

José Rodríguez & Pablo Sánchez +





## Desarrollador:



**Bacab**

Capitals MX

Bacab Capitals nace de la necesidad de ayudar a las personas a cumplir sus sueños y mejorar su calidad de vida, de tal manera que se han creado desarrollos que invitan a sus clientes a tener experiencias que les permitan expandir su mente y crear recuerdos.